



PROPOSAL PEMBANGUNAN GEDUNG

**MI MUHAMMADIYAH
PROGRAM KHUSUS
KENTENG**



**Jln. Mangu - Nogosari KM. 1 , Cengklik,
Kenteng, Nogosari Boyolali 57378
Tlpn/WA. 082121405271**

HALAMAN PENGESAHAN

Assalaamu'alaikum wr.wb.

Puji syukur kehadirat Alloh SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga kami dapat menyelesaikan proposal pembangunan gedung MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng Nogosari. Tak lupa sholawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, serta keluarga dan sahabatnya hingga akhir zaman.

Sehubungan dengan rencana pengembangan pengelolaan dan fasilitas pendidikan jangka panjang oleh Pengurus MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng Nogosari, kami menyusun proposal pembangunan gedung MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng Nogosari. Kami mengharapkan dukungan, partisipasi dan kontribusi dalam pembangunan Gedung MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng, sebagai sarana dan tempat pendidikan generasi-generasi unggul, ahlul Qur'an, bertauhid kokoh & berakhlakul karimah.

Demikian yang dapat kami sampaikan, semoga Alloh SWT senantiasa melimpahkan rahmat dan keberkahan kepada kita semua. Aamiin.

Wassalaamu'alaikum wr.wb.

Panitia pembangunan gedung MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng Nogosari

Boyolali, September 2024

Kepala Madrasah

Arif Ihsanudin, S.Pd.I

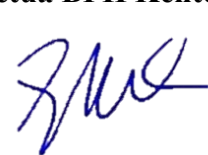
Ketua Panitia

Drs. Marhaban, M.Ag

Mengetahui,

Ketua PCM Nogosari

Fohari, S.Ag, M.Pd

Ketua BPH Kenteng

Prof. Dr. Muhatadi, M.Si

A. PENDAHULUAN

Pendidikan merupakan media yang paling strategis terutama bagi anak-anak yang berada diposisi pembentukan karakter diri dalam masa mencari identitas serta pembinaan. Maka untuk itu Pendidikan pada tingkat sekolah dasar bagi anak-anak kita sangat penting terutama di era globalisasi ini, dalam menanamkan Aqidah/ketauhidan yang lurus dan kokoh, akhlakul karimah dan ketrampilan hidup yang unggul.

Pendidikan di MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng Nogosari selanjutnya di singkat dengan MIM PK Kenteng Nogosari diarahkan untuk memberikan bekal pengetahuan dan ketrampilan untuk sukses hidup di dunia dan di akhirat. Empat bekal hidup sukses di dunia dan di akhirat yaitu iman (aqidah yang lurus dan kokoh), ilmu (pengetahuan ilmu agama dan umum), amal sholeh (implementasi di Masyarakat) dan *life skill* (ketrampilan berkehidupan) oleh karenanya kurikulum Pendidikan yang dikembangkan dan diterapkan untuk penguatan pengelolaan Pendidikan yang unggul dan berkualitas di MIM PK Kenteng Nogosari, difokuskan dengan program khusus tahfidz.

Pola Pendidikan yang dikembangkan oleh MIM PK Kenteng Nogosari adalah dengan menyelenggarakan pembelajaran yang berkualitas dengan tetap menanamkan nilai-nilai keislaman sesuai dengan tuntunan Al Qur'an dan sunah. Sebagai komitmen untuk memberikan fasilitas dan sarana Pendidikan dan pembelajaran yang baik bagi siswa siswi dalam memperoleh Pendidikan selama di MIM PK Kenteng Nogosari, alangkah indahnya kita awali dengan pembangunan dan pengembangan Gedung beserta sarana dan prasarana sebagai salah satu yang menunjang terhadap proses kegiatan belajar mengajar, sehingga pengembangan Pendidikan sesuai yang kita harapkan. Gedung dan fasilitas Pendidikan di MIM PK Kenteng Nogosari ini juga digunakan untuk mendidik calon-calon penghafal Al Qur'an, kader-kader dakwah persyarikatan dan membantu siswa-siswi yatim, piatu dan dhuafa untuk mendapatkan Pendidikan yang baik, unggul dan berkualitas.

B. TUJUAN

Untuk kegiatan yang tertera pada proposal ini, kami susun dengan tujuan meningkatkan mutu pendidikan di MIM PK Kenteng Nogosari sebagai berikut:

1. Untuk memenuhi kebutuhan sarana dan prasarana sehingga dapat memberikan rasa aman dan nyaman bagi siswa.
2. Untuk mewujudkan lingkungan sekitar Madrasah yang sehat dan nyaman.
3. Untuk mengoptimalkan peran dan fungsi MIM PK Kenteng Nogosari sebagai pusat kegiatan peningkatan kualitas pembelajaran agar dapat mencetak generasi penerus yang cerdas, terampil, kreatif, dan bertaqwa

C. TAHAPAN PELAKSANAAN PEMBANGUNAN

1. Musyawarah dengan komite, pengurus, dewan guru dan karyawan MIM PK Kenteng Nogosari
2. Penyiapan proposal dan sosialisasi kepada warga, jamaah, orang tua siswa di MIM PK Kenteng Nogosari serta donatur baik perorangan maupun instansi
3. Penataan dan Pembangunan tahap 1 – pondasi dan bangunan lantai 1
4. Penataan dan Pembangunan tahap 2 – lantai 2 dan penataan fasilitas pendukung
5. Evaluasi dan rencana tindak lanjut

Selama proses Pembangunan, penerimaan dan pengeluaran dana Pembangunan akan dilaporkan secara terbuka oleh panitia Pembangunan setiap akhir bulan. Pelaporan diserahkan kepada semua *stakeholder* yang telah membantu pelaksanaan Pembangunan Gedung MIM PK Kenteng.

D. SUSUNAN KEPANITIAAN

Penasehat	: PCM Nogosari Prof. Dr. Muhtadi, S.Pd., M.Si H. Wahono
Penanggung jawab	: Arif Ihsanudin, S.Pd.I
Ketua	: Drs. Marhaban, M.Ag
Sekretaris	: Heri Nuraini, S.Pd.I
Bendahara	: Suparmi, S.Pd
Anggota	: Saiful Amri, S.Pd Ngatimin, S.Pd.I, M.Pd Bp. H. Warno Bp. Sabri Bp. H. Saryono

E. RENCANA ANGGARAN BIAYA

Berdasarkan hasil perhitungan yang dibantu tenaga Ahli bidang sipil/Pembangunan untuk membangun Gedung MIM PK Kenteng Nogosari, dibutuhkan total dana sebesar

Rp. 2.525.040.000,00 (Dua Milyar lima ratus dua puluh lima juta empat puluh ribu rupiah)

Untuk Penyaluran donasi bisa melalui :

1. Datang ke MIM PK Kenteng secara langsung
2. Transfer Ke Bank Muallamat, No Rek. **5230007399 an. MI Muhammadiyah Program Khusus Kenteng (kode bank : 147)**
Konfirmasi pembayaran ke 085640608148 (Pak Heri)

**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PENAMBAHAN LANTAI MI MUHAMMADIYAH
LOKASI : JL. MANGU NO.KM 1, TARUBAN, KENTENG, KEC. NOGOSARI
KABUPATEN : BOYOLALI
TAHUN ANGGARAN : 2023

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
	PEKERJAAN LANTAI 1	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	69.543.943,15
II	PEKERJAAN TANAH	12.064.599,48
III	PEKERJAAN PONDASI	17.879.044,97
IV	PEKERJAAN BETON	734.860.211,61
V	PEKERJAAN DINDING, PLESTERAN DAN PARTISI	76.677.239,05
VI	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	89.395.730,43
VII	PEKERJAAN ATAP & PLAFON	24.145.000,00
VIII	PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA	78.746.447,61
IX	PEKERJAAN PENGECATAN	36.614.704,42
X	PEKERJAAN LISTRIK & PERANGKAT ELEKTRONIK	19.811.976,37
XI	PEKERJAAN SANITASI	57.237.397,12
	PEKERJAAN LANTAI 2	
I	PEKERJAAN BETON	482.858.672,63
II	PEKERJAAN DINDING, PLESTERAN DAN PARTISI	218.201.415,79
III	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI	84.422.810,19
IV	PEKERJAAN ATAP & PLAFON	112.546.544,60
V	PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA	78.746.447,61
VI	PEKERJAAN PENGECATAN	34.714.579,79
VII	PEKERJAAN LISTRIK & PERANGKAT ELEKTRONIK	19.990.946,37
VIII	PEKERJAAN SANITASI	47.039.550,39
	JUMLAH	Rp 2.295.497.261,58
	PPN 10%	Rp 229.549.726,16
	TOTAL JUMLAH	Rp 2.525.046.987,74
	DIBULATKAN	Rp 2.525.040.000,00
<p>TERBILANG : <i>Dua milyar lima ratus dua puluh lima juta empat puluh ribu</i></p>		

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) LANTAI I

PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PENAMBAHAN LANTAI MI MUHAMMADIYAH
 LOKASI : JL. MANGU NO.KM 1, TARUBAN, KENTENG, KEC. NOGOSARI
 KABUPATEN : BOYOLALI
 TAHUN ANGGARAN : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I PEKERJAAN LANTAI						
PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Pembuatan pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter	125,00	m	2.2.1.2.	Rp 205.145,07	Rp 25.643.134,00
2	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	125,00	m	2.2.1.4.	Rp 36.235,66	Rp 4.529.457,63
3	Membersihkan lapangan dan perataan	61,51	m2	2.2.1.8.	Rp 12.870,00	Rp 791.601,53
4	Membongkar pasangan batu merah dan membersihkan	120,00	m2	2.2.1.14.	Rp 92.398,72	Rp 11.087.846,00
5	Membongkar pasangan batu kali	19,20	m3	2.2.1.13.	Rp 418.440,00	Rp 8.034.048,00
6	Membongkar genteng/sirap untuk digunakan lagi	498,00	m2	0.004	Rp 16.632,00	Rp 8.282.736,00
7	Membongkar usuk / reng dipakai lagi	498,00	m2	0.007	Rp 22.440,00	Rp 11.175.120,00
SUB TOTAL I						69.543.943,15
II PEKERJAAN TANAH						
1	Galian tanah biasa sedalam 1 meter	178,88	m3	2.3.1.1.	Rp 61.105,00	Rp 10.930.156,88
2	Pengurungan kembali galian tanah	2,19	m3	2.3.1.9	Rp 20.368,33	Rp 44.555,73
3	Urug pasir	6,56	m3	2.3.1.11.a	Rp 166.078,00	Rp 1.089.886,88
SUB TOTAL II						12.064.599,48
III PEKERJAAN PONDASI						
1	Pasangan pondasi batu belah 1 Pc : 3 Ps	17,60	m3	3.2.1.1.	Rp 922.829,96	Rp 16.241.807,25
2	Pasangan pondasi batu kosong	3,60	m3	3.2.1.9.	Rp 454.788,26	Rp 1.637.237,72
SUB TOTAL III						17.879.044,97
IV PEKERJAAN BETON						
1	Lantai Kerja (Rabat Beton) dibawah Foot Plat T=10 cm	4,76	m3	4.1.1.4.	Rp 839.598,56	Rp 3.998.588,15
2	Tiang borepile beton diameter 30cm	75,00	m1	Dihitung	Rp 210.444,00	Rp 15.783.500,00
3	Foot Plat FP1 (150 x 150) cm K250					
a. Cor		24,98	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 27.137.244,91
b. Pembesian		2.384,20	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 30.265.577,39
c. Bekisting		83,25	m2	4.1.1.20.	Rp 105.613,03	Rp 8.792.284,80
4	Foot Plat FP2 (100 x 100) cm K250					
a. Cor		4,80	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 5.215.566,59
b. Pembesian		347,14	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 4.406.672,47
c. Bekisting		16,00	m2	4.1.1.20.	Rp 105.613,03	Rp 1.689.808,49
5	Sloof SL (20 x 30) cm K250					
a. Cor		7,00	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 7.601.688,30
b. Pembesian		1.089,33	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 13.828.193,79
c. Bekisting		93,28	m2	4.1.1.23.	Rp 160.677,29	Rp 14.987.977,20
6	Pedestal (K1) K250					
a. Cor		10,60	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 11.517.709,55
b. Pembesian		2.361,27	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 29.974.475,83
c. Bekisting		106,00	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 1.345.587,29
7	Kolom Struktur (K1) K250					
a. Cor		33,92	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 36.856.670,56
b. Pembesian		4.774,76	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 60.611.840,54
c. Bekisting		339,20	m2	4.1.1.22.	Rp 154.036,95	Rp 52.249.334,22
8	Kolom Praktis (Kp) K225					
a. Cor		2,43	m3	4.1.1.7.	Rp 1.069.482,37	Rp 2.598.842,17
b. Pembesian		454,00	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 5.763.124,08
c. Bekisting		64,80	m2	4.1.1.22.	Rp 154.036,95	Rp 9.981.594,51
9	Balok Beton B1 (25 x 50) cm K250					
a. Cor		32,50	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 35.313.732,11
b. Pembesian		4.104,35	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 52.101.459,23
c. Bekisting		325,00	m2	4.1.1.23.	Rp 160.677,29	Rp 52.220.117,83
10	Balok Beton B2 (20 x 40) cm K250					
a. Cor		5,98	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 6.502.073,01
b. Pembesian		995,59	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 12.638.183,54
c. Bekisting		74,80	m2	4.1.1.23.	Rp 160.677,29	Rp 12.018.660,97
11	Plat Lantai Beton 15 cm K250 - Lantai 2					
a. Cor		65,58	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 71.256.863,59
b. Pembesian		3.854,93	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 48.935.279,07
c. Bekisting		421,20	m2	4.1.1.24.	Rp 193.113,26	Rp 81.338.339,81
12	Tangga Beton Lt.1 ke Lt. 2 K250					
a. Cor		1,80	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 1.955.837,47
b. Pembesian		263,13	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 3.340.205,59
c. Bekisting		15,00	m2	4.1.1.26.	Rp 157.434,58	Rp 2.361.518,66
13	Topi-Topi Jendela					
a. Cor		2,46	m3	4.1.1.7.	Rp 1.069.482,37	Rp 2.635.204,57
b. Pembesian		226,74	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 2.878.344,59
c. Bekisting		24,64	m2	4.1.1.24.	Rp 193.113,26	Rp 4.758.310,74
SUB TOTAL IV						734.860.211,61
V PEKERJAAN DINDING, PLESTERAN DAN PARTISI						
1	Pasangan bata merah tebal 1/2 bata, 1 Pc : 6 Ps	229,00	m2	4.4.1.11.	Rp 125.300,13	Rp 28.693.730,00
2	Plesteran 1 Pc : 6 Ps, tebal 20 mm	458,00	m2	4.4.2.17.	Rp 72.415,71	Rp 33.166.393,35
3	Acian	458,00	m2	4.4.2.27.	Rp 32.351,78	Rp 14.817.115,70
SUB TOTAL V						76.677.239,05
VI PEKERJAAN PENUTUP LANTAI						
1	Pasang lantai keramik 60/60, keramik kelas I	403,00	m2	4.4.3.34.a.	Rp 207.205,01	Rp 83.503.619,07
2	Pasang lantai keramik 40/40, keramik kelas I	36,00	m2	4.4.3.34.d.	Rp 163.669,76	Rp 5.892.111,36
SUB TOTAL VI						89.395.730,43

VII	PEKERJAAN ATAP & PLAFON						
1	Langit-langit expose	439,00	m2	Dihitung	Rp 55.000,00	Rp 24.145.000,00	
					SUB TOTAL VII	24.145.000,00	
VIII	PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA						
1	Pembuatan Kusen Aluminium Brown 4"	424,95	m1	4.2.1.11.	Rp 113.881,52	Rp 48.393.952,28	
2	Pembuatan Daun Pintu Kaca Rangka Aluminium Brown, kaca 5 mm	34,50	m2	4.2.1.13.	Rp 461.281,85	Rp 15.914.223,93	
3	Pembuatan Daun Jendela Aluminium Jungkit Brown	30,33	m2	Dihitung	Rp 318.219,15	Rp 9.651.586,91	
4	Pasang kaca bening, tebal 5 mm	36,40	m2	4.6.2.17.a.	Rp 131.502,32	Rp 4.786.684,50	
					SUB TOTAL VIII	78.746.447,61	
IX	PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Cat Dinding Interior	998,33	m2	4.7.1.10.a.	Rp 17.256,36	Rp 17.227.614,84	
2	Cat Dinding Eksterior	330,00	m2	4.7.1.10.b.	Rp 30.995,36	Rp 10.228.467,82	
3	Cat Plafond Expose	439,00	m2	4.7.1.10.c.	Rp 20.862,46	Rp 9.158.621,76	
					SUB TOTAL IX	36.614.704,42	
X	PEKERJAAN LISTRIK & PERANGKAT ELEKTRONIK						
1	Pasang Kabel NYM 2x1,5 sqmm	509,00	m1	R.002.c.	Rp 8.277,50	Rp 4.138.750,00	
2	Memasang pipa PVC tipe D diameter 5/8"	485,00	m1	R.003.	Rp 13.700,53	Rp 6.644.756,37	
3	Pasang Lampu PL 18 W Feteng Downlight 4"	56,00	bh	R.004.b.	Rp 134.640,00	Rp 7.539.840,00	
4	Pasang Saklar Seri	9,00	bh	R.006.a.	Rp 42.020,00	Rp 378.180,00	
5	Pasang Saklar Engkel	16,00	bh	R.006.b.	Rp 34.650,00	Rp 554.400,00	
6	Pasang Stopkontak	15,00	bh	R.007.a.	Rp 37.070,00	Rp 556.050,00	
					SUB TOTAL X	19.811.976,37	
XI	PEKERJAAN SANITASI						
1	Memasang kloset monoblock porselen kelas I	12,00	bh	5.1.1.1.a.	Rp 3.443.461,30	Rp 41.321.535,55	
2	Memasang wastafel tempel kelas I	2,00	bh	5.1.1.5.	Rp 1.079.822,81	Rp 2.159.645,62	
3	Memasang floor drain 3" stainless steel	12,00	bh	5.1.1.14.a.	Rp 87.753,28	Rp 1.053.039,37	
4	Memasang kran diameter 3/4" atau 1/2"	12,00	bh	5.1.1.19.a.	Rp 78.818,53	Rp 945.822,37	
5	Memasang bak kontrol pas.bata (30 x 30) cm, tinggi 35 cm	1,00	bh	5.1.1.15.	Rp 417.658,02	Rp 417.658,02	
6	Memasang pipa PVC tipe AW diameter 3/4"	27,00	m1	5.1.1.26.	Rp 23.296,27	Rp 628.999,25	
7	Memasang pipa PVC tipe D diameter 3"	32,00	m1	5.1.1.31.	Rp 64.773,18	Rp 2.072.741,74	
8	Memasang pipa PVC tipe D diameter 4"	20,00	m1	5.1.1.32.	Rp 94.267,48	Rp 1.885.349,59	
9	Memasang Septictank (265 x 145) cm, tinggi 190 cm	1,00	bh	Dihitung	Rp 4.784.734,86	Rp 4.784.734,86	
10	Memasang resapan uk. Ø 0.8 m, h = 2.5 m	1,00	bh	Dihitung	Rp 1.967.870,74	Rp 1.967.870,74	
					SUB TOTAL XI	57.237.397,12	

RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB) LANTAI 2

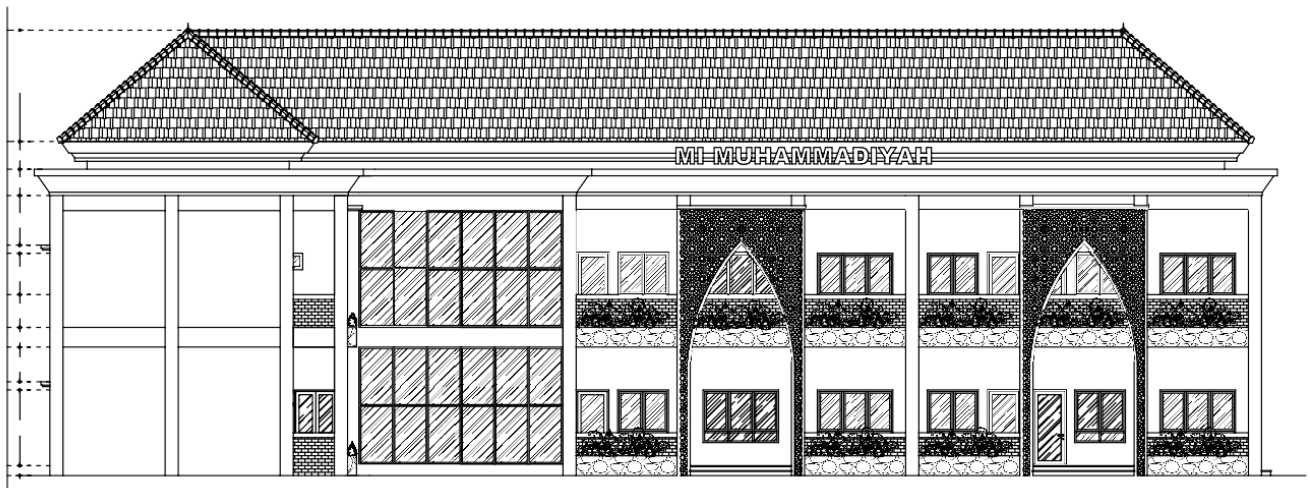
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN PENAMBAHAN LANTAI MI MUHAMMADIYAH
LOKASI : JL. MANGU NO.KM 1, TARUBAN, KENTENG, KEC. NOGOSARI
KABUPATEN : BOYOLALI
TAHUN ANGGARAN : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT.	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I PEKERJAAN LANTAI 2						
PEKERJAAN BETON						
1	Kolom Struktur (K1) K250					
	a. Cor	33.92	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 36.856.670,56
	b. Pembesian	2.851,21	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 36.193.872,82
	c. Bekisting	339,20	m2	4.1.1.22.	Rp 154.036,95	Rp 52.249.334,22
2	Kolom Praktis (Kp) K225					
	a. Cor	8,73	m3	4.1.1.7.	Rp 1.069.482,37	Rp 9.336.581,11
	b. Pembesian	1.199,97	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 15.232.706,94
	c. Bekisting	160,05	m2	4.1.1.22.	Rp 154.036,95	Rp 24.653.614,22
3	Belok Beton B1 (25 x 50) cm K250					
	a. Cor	32,13	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 34.906.265,97
	b. Pembesian	2.818,98	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 35.784.797,28
	c. Bekisting	321,25	m2	4.1.1.23.	Rp 160.677,29	Rp 51.617.578,01
4	Balok Beton B2 (20 x 40) cm K250					
	a. Cor	12,32	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 13.386.620,91
	b. Pembesian	1.378,01	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 17.492.743,47
	c. Bekisting	154,00	m2	4.1.1.23.	Rp 160.677,29	Rp 24.744.301,99
5	Plat Atap Beton 10 cm K250 - Atap					
	a. Cor	16,94	m3	4.1.1.8.	Rp 1.086.576,37	Rp 18.401.306,69
	b. Pembesian	1.559,84	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 19.800.925,12
	c. Bekisting	169,35	m2	4.1.1.24.	Rp 193.113,26	Rp 32.703.972,08
6	Balok Beton Rb (15 x 20) cm K225					
	a. Cor	8,73	m3	4.1.1.7.	Rp 1.069.482,37	Rp 9.336.581,11
	b. Pembesian	1.199,97	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 15.232.706,94
	c. Bekisting	160,05	m2	4.1.1.22.	Rp 154.036,95	Rp 24.653.614,22
7	Topi-Topi Jendela					
	a. Cor	2,46	m3	4.1.1.7.	Rp 1.069.482,37	Rp 2.635.204,57
	b. Pembesian	226,95	kg	4.1.1.17.	Rp 12.694,22	Rp 2.880.963,65
	c. Bekisting	24,64	m2	4.1.1.24.	Rp 193.113,26	Rp 4.758.310,74
					SUB TOTAL I	482.858.672,63
II PEKERJAAN DINDING, PLESTERAN DAN PARTISI						
1	Pasangan bata merah tebal 1/2 bata, 1 Pc : 6 Ps	596,42	m2	4.4.1.11.	Rp 125.300,13	Rp 74.731.153,29
2	Plesteran 1 Pc : 6 Ps, tebal 20 mm	1.192,83	m2	4.4.2.17.	Rp 72.415,71	Rp 86.379.945,22
3	Acian	1.192,83	m2	4.4.2.27	Rp 32.351,78	Rp 38.590.317,28
4	Pasang Tulisan	1,00	Ls	Dihitung	Rp 3.500.000,00	Rp 3.500.000,00
5	Memasang Ornamen Grc (Krawangan)	30,00	m2	Dihitung	Rp 500.000,00	Rp 15.000.000,00
					SUB TOTAL II	218.201.415,79
III PEKERJAAN PENUTUP LANTAI						
1	Pasang lantai keramik 60/60, keramik kelas I	379,00	m2	4.4.3.34.a	Rp 207.205,01	Rp 78.530.698,83
2	Pasang lantai keramik 40/40, keramik kelas I	36,00	m2	4.4.3.34.d	Rp 163.669,76	Rp 5.892.111,36
					SUB TOTAL III	84.422.810,19
IV PEKERJAAN ATAP & PLAFON						
1	Pasang rangka hollo galvanis 40x40, modul 60x120 cm, plafon	460,00	m2	4.2.1.21.	Rp 65.934,54	Rp 30.329.889,21
2	Pasang rangka atap baja ringan	389,00	m2	Dihitung	Rp 175.000,00	Rp 68.075.000,00
3	Pasang genteng pleutong dengan genteng lama	389,00	m2	Dihitung	Rp 20.669,62	Rp 8.040.484,05
4	Pasang lisplank Woodplank ukuran 20 cm	115,00	m1	Dihitung	Rp 43.530,53	Rp 5.006.011,07
5	Pasang talang datar/juri, seng bjls 28, lebar 90 cm, C 100x50x20x2,0 mm	5,37	m1	4.2.1.18.b	Rp 203.940,46	Rp 1.095.160,28
					SUB TOTAL IV	112.546.544,60
V PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA						
1	Pembuatan Kusen Aluminium Brown 4"	424,95	m1	4.2.1.11.	Rp 113.881,52	Rp 48.393.952,28
2	Pembuatan Daun Pintu Kaca Rangka Aluminium Brown, kaca 5 mm	34,50	m2	4.2.1.13.	Rp 461.281,85	Rp 15.914.223,93
3	Pembuatan Daun Jendela Aluminium Jangkit Brown	30,33	m2	Dihitung	Rp 318.219,15	Rp 9.651.586,91
4	Pasang kaca bening, tebal 5 mm	36,40	m2	4.6.2.17.a	Rp 131.502,32	Rp 4.786.684,50
					SUB TOTAL V	78.746.447,61
VI PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Cat Dinding Interior	862,83	m2	4.7.1.10.a	Rp 17.256,36	Rp 14.889.378,46
2	Cat Dinding Eksterior	330,00	m2	4.7.1.10.b	Rp 30.995,36	Rp 10.228.467,82
3	Cat Plafond Gypsum	460,00	m2	4.7.1.10.c	Rp 20.862,46	Rp 9.596.733,50
					SUB TOTAL VI	34.714.579,79
VII PEKERJAAN LISTRIK & PERANGKAT ELEKTRONIK						
1	Pasang Kabel NYM 2x1,5 sqmm	500,00	m1	R.002.c	Rp 8.277,50	Rp 4.138.750,00
2	Memasang pipa PVC tipe D diameter 5/8"	485,00	m1	R.003.	Rp 13.700,53	Rp 6.644.756,37
3	Pasang Lampu PL 18 W Feteng Downlight 4"	57,00	bh	R.004.b	Rp 134.640,00	Rp 7.674.480,00
4	Pasang Saklar Seri	9,00	bh	R.006.a	Rp 42.020,00	Rp 378.180,00
5	Pasang Saklar Engkel	13,00	bh	R.006.b	Rp 34.650,00	Rp 450.450,00
6	Pasang Stopkontak	19,00	bh	R.007.a	Rp 37.070,00	Rp 704.330,00
					SUB TOTAL VII	19.990.946,37
VIII PEKERJAAN SANITASI						
1	Memasang kloset monoblock porselen kelas I	10,00	bh	5.1.1.1.a	Rp 3.443.461,30	Rp 34.434.612,96
2	Memasang floor drain 3" stainless steel	18,00	bh	5.1.1.14.a	Rp 87.753,28	Rp 1.579.559,06
3	Memasang kran diameter 3/4" atau 1/2"	10,00	bh	5.1.1.19.a	Rp 78.818,53	Rp 788.185,31
4	Memasang pipa PVC tipe AW diameter 3/4"	40,00	m1	5.1.1.26.	Rp 23.296,27	Rp 931.850,74
5	Memasang pipa PVC tipe D diameter 3"	100,00	m1	5.1.1.31.	Rp 64.773,18	Rp 6.477.317,94
6	Memasang pipa PVC tipe D diameter 4"	30,00	m1	5.1.1.32.	Rp 94.267,48	Rp 2.828.024,38
					SUB TOTAL VIII	47.039.550,39

F. PENUTUP

Demikian proposal Pembangunan Gedung MIM PK Kenteng Nogosari ini kami susun dengan harapan dapat memberikan gambaran bagi pihak-pihak yang terkait dalam merealisasikan kegiatan ini. Semoga Allah SWT senantiasa mencurahkan berkah dan rahmatnya untuk kegiatan kita semua, serta memberikan kelancaran dan ke-Ridhoan kepada kita semua. *Aamiin.*

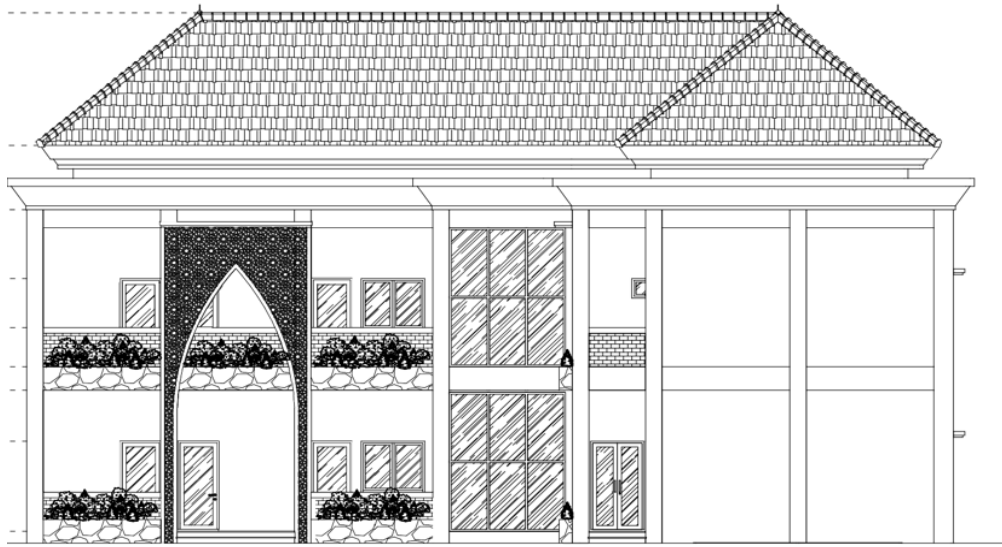
LAMPIRAN



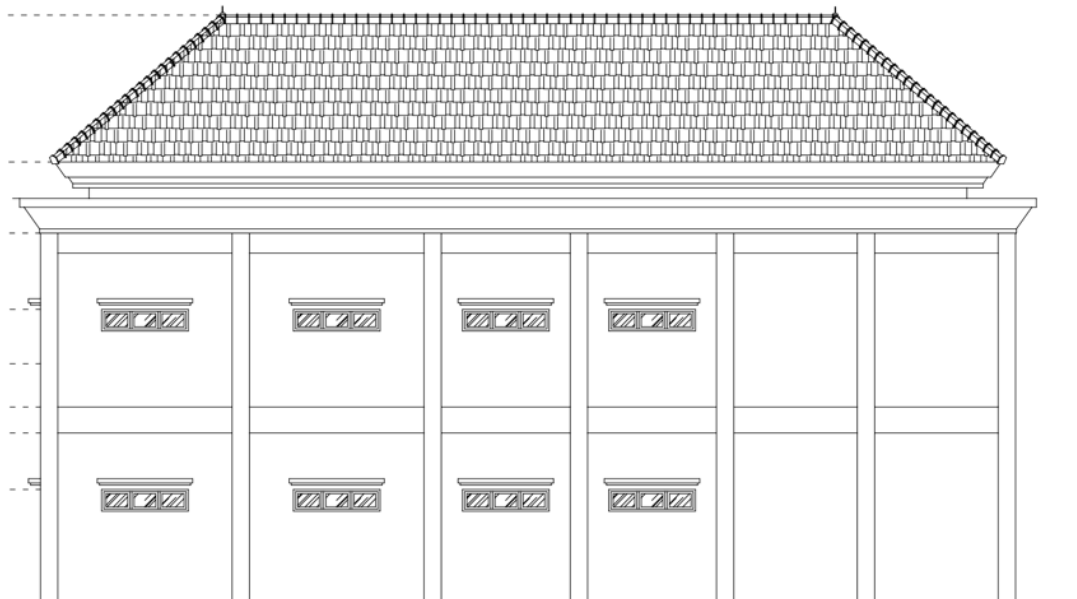
TAMPAK TIMUR



TAMPAK BARAT



TAMPAK UTARA



TAMPAK SELATAN



GAMBAR JADI DARI DEPAN



GAMBAR JADI DARI ATAS